ESTADIO CROATA SOCIEDAD ANÓNIMA

ANÁLISIS RAZONADO

Al 31 de diciembre de 2015

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento
US$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

A continuación se presenta un análisis efectuado a los balances correspondientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

Concepto	31/12/2015 M$	31/12/2014 M$
Activo corriente	2.681	2.659
Activos no corrientes	811.401	835.274
Total	814.082	837.933
Pasivo corriente	111.298	107.438
Pasivo no corriente	2.363	2.363
Patrimonio	700.421	728.132
Total pasivo y patrimonio	814.082	837.933
Índices:		
Liquidez	0,0241	0,0247
Razón ácida	0,0241	0,0247
Endeudamiento	0,1623	0,1508
Proporción deuda corto y largo plazo	0,9792	0,9785
Cobertura gastos financieros	0,0000	0,0000
Actividad:		
Resultados M$	(27.711)	(32.462)
Rentabilidad	(0,0396)	(0,0446)

La sociedad presenta escaso movimiento en el período al 31 de diciembre de 2015 y 2014. La variación más significativa corresponde a ingresos por arrendamiento a Club Deportivo Estadio Croata y gastos de administración

Rendimientos de activos operacionales: No hay

Utilidad por acción: No hay

Retorno de dividendos: No hay

Diferencia entre valor libro y mercado de sus principales activos – Los activos de propiedades, planta y equipos y las propiedades de inversión, no presentan variaciones significativas respecto del costo revalorizado.

Análisis de variaciones importantes – No hay.

Descripción de los componentes de los flujos – Durante los períodos no se originaron flujos operacionales, de financiamiento ni de inversión.

Análisis de riesgo de mercado – No hay.